
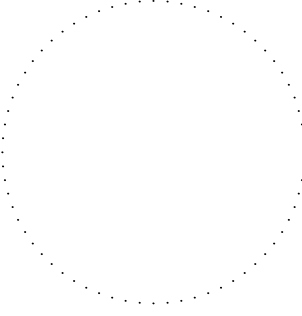


Generální projektant:  SMART PROJEKT CZ s.r.o. Lanžhotská 3448/2 690 02 Břeclav info@smart-projekt.cz		Projektant části:			
Architekt: Ing. arch. David Zaplatil		Vypracoval: Ing. Alžběta Klimszová			
HIP: Ing. Michal Kolář		Kreslil: Ing. Alžběta Klimszová			
Kontroloval: Ing. Michal Kolář		Zodp. projektant: Ing. Michal Kolář			
Stavebník: ISŠ Hodonín, příspěvková organizace, Lipová alej 3756/21, 695 03 Hodonín					
Místo stavby: P. Jilemnického 2854/2, 695 01 Hodonín				Ozn. projektu: 1603	
Název: ZATEPLENÍ BUDOVY A VÝMĚNA OKEN, ODLOUČENÉ PRACOVISTĚ JILEMNICKÉHO 2 - PŘÍPRAVA				Datum: 09/2017	
Objekt:				Formát: 1 x A4	
Část: B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				Stupeň: DSP+DPS	
Název dokumentu: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				Měřítko: 1:100	
				<div> <div>B</div> <div>Číslo přílohy</div> </div>	
				<div> <div>00</div> <div>Revize</div> </div>	

## Obsah:

<b>B.1</b>	<b>Popis území stavby</b>	<b>2</b>
<b>B.2</b>	<b>Celkový popis stavby</b>	<b>3</b>
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	3
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	3
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	3
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	4
B.2.5	Bezpečnosti při užívání stavby	4
B.2.6	Základní charakteristika objektů	4
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	4
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení. Posouzení technických podmínek požární ochrany	5
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi	5
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	5
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	5
<b>B.3</b>	<b>Připojení na technickou infrastrukturu</b>	<b>6</b>
<b>B.4</b>	<b>Dopravní řešení</b>	<b>6</b>
<b>B.5</b>	<b>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</b>	<b>7</b>
<b>B.6</b>	<b>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</b>	<b>7</b>
<b>B.7</b>	<b>Ochrana obyvatelstva</b>	<b>8</b>
<b>B.8</b>	<b>Zásady organizace výstavby</b>	<b>8</b>

## B.1 Popis území stavby

---

### a) Charakteristika stavebního pozemku

Řešené objekty se nacházejí v areálu ISS Hodonín na ulici P. Jilemnického. Zateplovaný hlavní objekt se nachází na p.č. 2773/1 a na p.č. 2773/3, zateplovaný objekt jídelny na p.č. 2561 k.ú. Hodonín ve vlastnictví investora.

### b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Došlo k prohlídce objektu na místě a zakreslení do digitální podoby dle předané dokumentace investorem a doměření na místě.

### c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Vzhledem k charakteru staveb (snížení energetické náročnosti) nejsou bezpečnostní a ochranná pásma řešena.

### d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Podle povodňového plánu ČR neleží lokalita v záplavovém území. Nenachází se ani v poddolovaném či jinak nevhodném území.

### e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se pouze o snížení energetické náročnosti objektů - zateplení a výměna výplní otvorů, nemůže tedy dojít k negativnímu ovlivnění na okolní stavby a pozemky.

Stejně tak stavby nebudou mít vliv na odtokové poměry v území.

### f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V bezprostřední blízkosti zateplovaného hlavního objektu se nacházejí vzrostlé jehličnaté stromy, které by bránily bezproblémovému provedení zateplení. Před samotným zahájením stavby investor v dostatečném předstihu zajistí potřebná povolení pro kácení problematických stromů včetně jejich odstranění v období vegetačního klidu.

Stavba nevyžaduje žádné další asanace a demolice.

### g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavba nevyvolá požadavky na zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

### h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stávající objekt je napojen na dopravní i technickou infrastrukturu. Toto napojení nebude snížením energetické náročnosti nijak změněno.

**i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Před zahájením stavebních prací dojde k vykácení jehličnatých stromů po obvodu stavby, které by bránili bezproblémovému provedení zateplení.

## **B.2 Celkový popis stavby**

---

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

---

Účelem realizace stavby je snížení energetické náročnosti hlavního objektu školy a objektu jídelny. Konkrétně je dokumentací řešeno zateplení objektu, výměna výplní otvorů za nové a drobné úpravy s tím související.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

---

**a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Stavba je v souladu s platným územním plánem území.

Stavba svým rozsahem neřeší urbanistické vazby.

**b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Architektonický návrh plně respektuje funkci a význam stavby. Zateplení objektu nebude mít dopad na architekturu objektu, naopak dojde k provedení zateplení fasády, které respektuje stávající tvarové řešení a opraví nedostatky, které stávající fasáda vzhledem ke svému stáří má. Dojde také k výměně výplní otvorů, jejich otevíravost je navržena v souladu s funkčními požadavky investora.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

---

Stavba svým charakterem nemá vliv na dosavadní dispoziční a provozní řešení, ani technologii výroby, tyto řešení zůstanou beze změny.

---

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

---

Stavba svým charakterem nemá vliv na dosavadní bezbariérovost užívání, které zůstane beze změny.

---

## **B.2.5 Bezpečnosti při užívání stavby**

---

Dokumentace je zpracována v souladu s platnými právními předpisy, zvláště pak se zákonem č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dále se souvisejícími právními předpisy, jmenovitě:

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Během provozu budou dodržovány protipožární předpisy a bezpečnostní předpisy a hygiena práce, bezpečnostní předpisy uváděné v jednotlivých závazných ČSN a v technologických postupech pro jednotlivé práce a činnosti.

---

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

---

### **a) Stavební řešení**

Dokumentace řeší zateplení hlavního objektu školy a jídelny, výměnu některých výplní otvorů za nové a drobné úpravy s tím související.

### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Konkrétně se bude zateplovat obvodový plášť obou objektů certifikovaným kontaktním systémem a dojde rovněž k zateplení stávající ploché střechy hlavního objektu školy.

Dojde k výměně výplní otvorů v obvodovém plášti. Některé z otvorů budou zazděny, případně upraveny jejich rozměry.

### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

V rámci zateplení objektu nebudou prováděny žádné zásadní zásahy do stávajících nosných konstrukcí.

---

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

---

Stavba svým charakterem a rozsahem nevyvolá žádné řešení ani změnu v této části.

## **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení. Posouzení technických podmínek požární ochrany**

---

Je komplexně řešeno samostatnou přílohou této dokumentace. Část - Požárně bezpečnostní řešení.

## **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

---

### **a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Stavba má za účel snížení energetické náročnosti objektu. Jsou tedy splněny požadavky ČSN 73 0540. Podrobně tuto část dokumentace řeší samostatné přílohy - energetický audit a průkaz energetické náročnosti budovy.

### **b) energetická náročnost stavby**

Stavba má za účel snížení energetické náročnosti objektu. Jsou tedy splněny požadavky ČSN 73 0540. Podrobně tuto část dokumentace řeší samostatné přílohy - energetický audit a průkaz energetické náročnosti budovy.

### **c) posouzení využití netradičních zdrojů energií**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno posuzovat.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

---

Stavba a její provoz jako celek nevyvolávají pro okolí škodlivé vibrace, hluk prašnost apod.

## **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

---

### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno posuzovat.

### **b) Ochrana před bludnými proudy**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno posuzovat.

### **c) Ochrana před technickou seismicitou**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno posuzovat.

**d) Ochrana před hlukem**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno posuzovat.

**e) Protipovodňová opatření**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno posuzovat.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

---

**a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Stavby svým charakterem a rozsahem nijak neovlivňují připojení na technickou infrastrukturu. Stavby jsou na pojeny na veškerou potřebnou technickou infrastrukturu, tato připojení zůstanou beze změny.

**b) Dimenze, kapacity a délky**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebylo řešeno.

## **B.4 Dopravní řešení**

---

**a) Popis dopravního řešení**

Stavby svým charakterem a rozsahem nijak neovlivňují dopravní řešení. Toto řešení zůstane beze změny.

**b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno posuzovat.

**c) Doprava v klidu**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno posuzovat.

**d) Pěší a cyklistické stezky**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutno posuzovat.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

---

### **a) Terénní úpravy**

Stavby svým charakterem a rozsahem nijak neovlivňují terénní úpravy, které zůstanou beze změny.

### **b) Použité vegetační prvky**

V bezprostřední blízkosti zateplovaneho hlavního objektu se nacházejí vzrostlé jehličnaté stromy, které by bránily bezproblémovému provedení zateplení. Před samotným zahájením stavby investor v dostatečném předstihu zajistí potřebná povolení pro kácení problematických stromů včetně jejich odstranění v období vegetačního klidu.

Stavby svým charakterem a rozsahem dále již nijak neovlivňují stávající vegetaci, která zůstane beze změny.

### **c) Biotechnická opatření**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebylo řešeno.

### **d) Údržba**

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebylo řešeno.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

---

### **a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba neobsahuje žádné části a zařízení, které by mohli být zdrojem hluku nebo mít negativní vliv na ovzduší, vodu, odpady a půdu.

### **b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na přírodu a krajinu.

### **c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

### **d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani stanovisku EIA.

**e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba nevyžaduje zřízení ochranných pásem.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavba neplní funkci ochrany obyvatelstva - například improvizovaný úkryt.

Veškeré konstrukce a materiály navržené a užívané na stavbu budou z kvalitních atestovaných materiálů vhodných pro daný typ stavby.

Při provozování stavby nedojde k žádnému negativnímu ovlivnění obyvatel ani k narušení faktorů pohody.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro potřeby staveniště (cca 5 pracovníků) budou využity stavební buňky (cca 3ks), které zajistí potřebné hygienické a administrativní zázemí.

Předpokládaná potřeba vody – max. 0,5l/s

Předpokládaná potřeba NN – max. 10kW

**b) odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba řešit.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude vyžívat vstup do stávajícího objektu a technickou infrastrukturu objektu. Mezideponie materiálu bude ve dvoře investora.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Při realizaci stavby nebude docházet k záborům obecních pozemků.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavba svým charakterem nevyžaduje oplocení a nevyvolává žádné asanace nebo demolice.

V bezprostřední blízkosti zateplovaneho hlavního objektu se nacházejí vzrostlé jehličnaté stromy, které by bránily bezproblémovému provedení zateplení. Před samotným zahájením stavby investor v dostatečném předstihu zajistí potřebná povolení pro kácení problematických stromů včetně jejich odstranění v období vegetačního klidu.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Trvalé zábory nejsou požadovány. Dočasný zábory (např. pro odvoz staveništní suti) bude vždy předem projednán a schválen místním obecním a stavebním úřadem.

### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Nakládání s odpady v době výstavby a provozu se bude řídit podle platných legislativních předpisů zejména podle zákona O odpadech č. 185/2001 Sb. a jeho prováděcích předpisů Vyhlášky č. 381/2001 Sb- katalog odpadů a vyhlášky č. 383/2001 Sb O podrobnostech nakládání s odpady.

Nakládání se stavebními odpady:

Stavební odpad bude ukládán do velkoobjemových kontejnerů.

Stavební odpad bude tříděn do následujících položek:

- stavební odpad
- odpadní zemina
- papír
- plast
- dřevo
- kov
- směsný stavební odpad
- nebezpečný odpad

### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín**

Vzhledem k charakteru stavby nebudou prováděny zemní práce.

### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

#### **Ochrana proti hluku a vibracím:**

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.).

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

#### **Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

#### **Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypané materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, případně je nutno sypané materiály skrývat.

## Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod ze stavební jámy, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Současně platné právní podmínky určuje:

- Zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a jeho prováděcí předpisy
- Zákon č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích stavby, v platném znění

K dalším základním předpisům patří:

- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. - Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. - Umístění bezpečnostních značek
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti

Projektová dokumentace byla zpracována dle ustanovení Zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Při provádění stavebních prací nutno respektovat vyhlášku č. 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012Sb., o technických požadavcích na stavby.

Je doporučeno respektovat a uplatňovat všechny platné související ČSN a EN.

Zdroje ohrožení zdraví při výstavbě a jejich omezení

- okolní silniční doprava - dopravní značení, udržování čistoty komunikací, označení a ohrazení staveniště

- pád z výšky - ohrazení, označení a zabezpečení stěn u jam, rýh a výkopů, jejich osvětlení, příp. překrytí přemostění, ohrazení.
- ohrožení stavebními stroji a mechanismy - poučení a odborná obsluha, pořádek na staveništi, údržba strojů a zařízení, důraz klást na provoz zvedacích zařízení - výtahů a jeřábů.
- práce ve výškách – zajištění volných okrajů konstrukcí zábradlím, vybavení pracovníků OOPP proti pádu.
- hrožení elektrickým proudem - zabezpečení obsluhy a údržby strojů a zařízeními a kvalifikovanými osobami.

#### Všeobecné požadavky

- zákaz používání alkoholu
- používání osobních ochranných pomůcek
- pořádek na staveništi
- osvětlení, ohrazení, označení a zabezpečení stavenišť, strojů a zařízení
- zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště, zejména dětí
- dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- pravidelná školení BOZP
- respektování Zákoníku práce

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Na staveništi se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností orientace a pohybu, z tohoto důvodu nebude hlavní staveniště řešeno s ohledem na výskyt těchto osob.

#### **l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Vzhledem k malému rozsahu stavby není potřeba řešit. Dopravní zatížení nákladní automobilovou dopravou bude cca 2 automobily za týden.

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Není potřeba stanovit speciální podmínky pro provádění díla.

#### **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Podrobný harmonogram stavebních a montážních prací vypracuje vybraný dodavatel stavby.

**V harmonogramu stavebních a montážních prací je nutné naplánovat provádění prací tak, aby stavební činnosti se zvýšenou produkcí hluku nebyly prováděny v nežádoucích dnech a hodinách (svátky, noční hodiny apod.).**